

EXPANDENS d.o.o. u stečaju
Svibovec 6, Zagreb.
OIB: 70574002619

Stečajni upravitelj
Dujmović Mirjana, dipl. iur.

Zagreb, 24. siječnja 2020g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Stečajni sudac Vesna Sremac Šostar

**PREDMET: Zahtjev stečajnog upravitelja za oslobađanje plaćanja predujma
troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom**

Zaključkom o prodaji Trgovačkoga suda u Zagrebu, od dana 22. studenog 2019. zaključeno da su predmet prodaje nekretnine stečajnoga dužnika EXPANDENS d.o.o. u stečaju Svibovec 6, Zagreb., OIB: 70574002619, i to:

Nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zlataru, zemljišnoknjižni odjel Donja Stubica i to:

- **zk.ul. 4723 k.o. Stubička Slatina** označene kao

- kč. br.5418 livada krči površine 1588 čhv.
- kč. br.5419 livada krči površine 610 čhv.
- kč. br.5420 livada krči površine 295 čhv.
- kč. br.5421 livada krči površine 491 čhv.
- kč. br.5422 livada sušine površine 270 čhv.
- kč. br.5423 livada sušine površine 241 čhv.
- kč. br.5424 livada krči površine 363 čhv.
- kč. br.5426 livada krči površine 796 čhv.
- kč. br.5427 livada krči površine 848 čhv.
- kč. br.5428 livada krči površine 769 čhv.
- kč. br.5593 livada borovčak površine 264 čhv.
- kč. br.5594 livada borovčak površine 293 čhv.
- kč. br.5595 livadaborobčak površine 1155 čhv.
- kč. br.5612 livada vargovica površine 370 čhv.
- kč. br.5613 livada vargovica površine 239 čhv.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika- CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company d.o.o. sa sjedištem na adresi 28 Fitzwilliam Place , Dublin 2 Irska, OIB: 21700578566.

- **zk.ul. 4741 k.o. Stubička Slatina** označene kao

- kč. br.5322 livada kraljevo površine 152 čhv.

- kč. br.5324/1 livada kraljevo površine 450 čhv.
- kč. br.5329 livada kraljevo površine 1040 čhv.
- kč. br.5330 livada kraljevo površine 1278 čhv.
- kč. br.5434 livada krči površine 311 čhv.
- kč. br.5439 livada čestnec u igrišću površine 1 jutro i 619 čhv.
- kč. br.5440 livada čez črnec površine 392 čhv.
- kč. br.5596 livada borovčak površine 1340 čhv.
- kč. br.5597 livada borovčak površine 1045 čhv.
- kč. br.5598 livada borovčak površine 431 čhv.
- kč. br.5599 livada krč površine 948 čhv.
- kč. br.5600 livada krči površine 781 čhv.
- kč. br.5605 livada vargovica u čebranju površine 755 čhv.
- kč. br.5607 livada vargovica površine 807 čhv.
- kč. br.5608 livada vargovica površine 921 čhv.
- kč. br.5609 livada vargorica površine 301 čhv.
- kč. br.5610 livada vargorica površine 803 čhv.
- kč. br.5614 livada vargorica površine 238 čhv.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika- CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company d.o.o. sa sjedištem na adresi 28 Fitzwilliam Place , Dublin 2 Irska, OIB: 21700578566.
Republika Hrvatska , Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb, OIB: 52634238587

- **zk.ul. 3095 k.o. Stubička Slatina** označene kao

- kč. br.5431 livada krči površine 375 čhv.
- kč. br.5435 livada krči površine 192 čhv.
- kč. br.5436 livada krči površine 261 čhv.
- kč. br.5437 livada krči površine 251 čhv.
- kč. br.5446 livada čez črnec površine 832 čhv.
- kč. br.5447 livada čez črnec površine 727 čhv.
- kč. br.5448 livada čes črnec površine 417 čhv.
- kč. br.5592 livada borovčak površine 925 čhv.
- kč. br.5601 livada krč površine 1283 čhv.
- kč. br.5602 livada krči površine 1223 čhv.
- kč. br.5606 livada vargovica površine 395 čhv.
- kč. br.5615 livada vargovica površine 580 čhv.
- kč. br.5616 livada vargovica površine 606 čhv.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika- CE Asset Investment Solutions Designated Activity Company d.o.o. sa sjedištem na adresi 28 Fitzwilliam Place , Dublin 2 Irska, OIB: 21700578566.

-

- **zk.ul. 216 k.o. Stubička Slatina** označene kao

- kč. br.5603 livada krči površine 430 čhv.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika- CE Asset Investment Solutions Deignated Activity Company d.o.o. sa sjedištem na adresi 28 Fitzwilliam Place , Dublin 2 Irska, OIB: 21700578566.

- **zk.ul. 2719 k.o. Stubička Slatina** označene kao

- kč. br.5604 livada krči površine 1377 čhv.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika- CE Asset Investment Solutions Deignated Activity Company d.o.o. sa sjedištem na adresi 28 Fitzwilliam Place , Dublin 2 Irska, OIB: 21700578566.

- **zk.ul. 2892 k.o. Stubička Slatina** označene kao

- kč. br. 5326/1 livada kraljevo površine 466 čhv.
- kč. br.5326/3 livada kraljevo površine 230 čhv.
- kč. br.5326/4 livada kraljevo površine 961 čhv. U suvlasništvu 1/3 dijela

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika- CE Asset Investment Solutions Deignated Activity Company d.o.o. sa sjedištem na adresi 28 Fitzwilliam Place , Dublin 2 Irska, OIB: 21700578566.

Zaključkom o prodaji, naloženo je stečajnom upravitelju dostaviti Financijskoj agenciji na obrascu propisanom Pravilnikom o načinu i postupku prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14) zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku elektroničkom javnom dražbom sa podacima sukladno zaključku Suda.

Postupajući po zaključku o prodaji Suda, stečajni upravitelj je dana 23. prosinca 2019.godini Financijskoj agenciji podnio Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Postupajući po zahtjevu za prodaju nekretnine podnijetoga od strane stečajnoga upravitelja, Financijska gaencija, Regionalni centar Zagreb, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, objavila na svojim web stranicama Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom, kojim se stečajni upravitelj Mirjana Dujmović iz Zagreba, B. Magovca 48, OIB: 30711927799 poziva da u ime i za račun stečajnoga dužnika EXPANDENS d.o.o. u stečaju Svibovec 6, Zagreb., OIB: 70574002619, u roku 8 dana uplati predujam naknade prodaje elektoničkom javnom dražbom u ukupnom iznosu od 2.800,00 kn.

*Dokaz: Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektoničkom javnom dražbom sa nadnevkom od 31.12.2019. objavljen na web stranicama FINE
Klasa: O/110-10/19-01/2335; Ur.br.: 07-01-19-12*

Nastavno na činjenicu da kod stečajnoga dužnika EXPANDENS d.o.o. u stečaju Svibovec 6, Zagreb., OIB: 70574002619, jedinu imovinu čine nekretnine koje se prodaju sukladno odredba čl. 247. Stečajnoga zakona (NN 71/15), stečajni upravitelj ne raspolaže novčanim sredstvima čiji bi se primitak ostvario iz unovčenja stečajne mase stečajnoga dužnika u dosadašnjem tijeku stečajnoga postupka, stoga stečajni upravitelj

p r e d l a ž e

da stečajni sudac donese rješenje u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom EXPANDENS d.o.o. u stečaju Svibovec 6, Zagreb., OIB: 70574002619, u odnosu na poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom objavljen na stranicama Financijske agencije, pod Klasom: O/110-10/19-01/2335, i to:

- a) da stečajni upravitelj nije dužan uplatiti predujam za pokriće troškova provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom, prije nego što predmet prodaje bude unovčen (nekretnina sa pravom odvojenog namirenja),
- b) da se stečajni upravitelj obvezuje, da odmah po unovčenju predmeta prodaje stečajne mase (nekretnine sa pravom odvojenoga namirenja), odnosno po primitku dijela kupovnine sa osnova namirenja troškova koji terete nekretninu sukladno čl. 254. st. 3. Stečajnoga zakona (NN 71/15;104/17), plati troškove za stečajnog dužnika provedbe prodaje elektroničkom javnom dražbom za imovinu u korist Financijske agencije.

Stečajni upravitelj
Mirjana Dujmović dipl.iur.